**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 01.12.2016 № 338

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ

И ИЗМЕНЕНИЯ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН"

В соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить [Положение](file:///%5C%5CFILE-SRV%5CShare%5C%D0%9C%D0%90%D0%A8%D0%98%D0%9D%D0%98%D0%A1%D0%A2%D0%9A%D0%90%5C%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B5%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B8%2C%20%D1%83%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%B8%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B2%D0%BE%D0%B2%20%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%B8%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20071016.docx#P33) о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Первомайский район" согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Подготовку, утверждение и изменение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Первомайский район" осуществлять Отделу строительства и архитектуры Администрации Первомайского района.

3. Опубликовать постановление в газете "Заветы Ильича" и разместить на официальном сайте Администрации Первомайского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pmr.tomsk.ru/>.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Первомайского района по строительству, ЖКХ, дорожному комплексу, ГО и ЧС Гончарук Н.А.

Глава Первомайского района И.И.Сиберт

О.Б.Виденькина

2 14 53

Приложение

к постановлению

Администрации Первомайского района

от 01.12.2016 № 338

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ

НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН"

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Первомайский район" (далее - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Настоящее Положение определяет порядок подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Первомайский район" (далее - Нормативы).

3. Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности социальными объектами местного значения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального образования "Первомайский район" и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования "Первомайский район".

4. Нормативы обязательны для соблюдения и применения на всей территории муниципального образования "Первомайский район" физическими и юридическими лицами, осуществляющими градостроительную деятельность, и применяются при подготовке Схемы территориального планирования и Правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, а также при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации.

5. Нормативы разрабатываются с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования "Первомайский район";

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования "Первомайский район";

3) предложений Думы Первомайского района и заинтересованных лиц.

2. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ

НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

6. Решение о подготовке местных нормативов принимается постановлением Администрации Первомайского района.

7. Постановление Администрации Первомайского района о подготовке местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Администрации Первомайского района: http://pmr.tomsk.ru/.

8. Разработка местных нормативов осуществляется Отделом строительства и архитектуры Администрации Первомайского района (далее - отдел строительства и архитектуры) либо специализированной организацией, привлеченной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг в течение трех месяцев с момента принятия решения о подготовке местных нормативов.

9. Проект местных нормативов подлежит обязательному официальному опубликованию в газете "Заветы Ильича" и размещению на официальном сайте Администрации Первомайского района: http://pmr.tomsk.ru не менее чем за два месяца до их утверждения.

10. После опубликования проекта местных нормативов в газете "Заветы Ильича" и размещения на официальном сайте Администрации Первомайского района: отдел строительства и архитектуры осуществляет подготовку проекта решения Думы Первомайского района об утверждении местных нормативов и направляет его в Думу Первомайского района для утверждения.

11. Отдел строительства и архитектуры осуществляет размещение утвержденных местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.

12. Утвержденные Думой Первомайского района местные нормативы подлежат размещению на сайте Администрации Первомайского района.

13. Изменения в местные нормативы вносятся в порядке, установленном настоящим Порядком для их подготовки и утверждения.